

# OPĆI UVJETI NAJMA

## 1. Trajanje i računanje

Najam traje od dana kada je angažirana oprema poslana / isporučena , ili od ugovorenog datuma isporuke iz prostorije BESTRENT d.o.o. , do i uključujući dan kada je angažirana oprema vraćena u prostorije BESTRENT.

## 2. Naplata i plaćanje

Najam je fakturiran u skladu s proizvodima i Cjenikom u određenom vremenskom razdoblju, ili u skladu s drugim specifičnim ugovorom.

Ukoliko su i drugi uvjeti plaćanja dogovoreni u pisanom obliku, mjesečna najamnina je fakturirana u unaprijed svaki mjesec.

U slučaju kašnjenja s plaćanjem, najmoprimac je dužan platiti zateznu kamatu u skladu s trenutnom stopom za takve kamate usp. Zakonom.

Računi će imati rok 15 dana na temelju datuma računa, osim ako nije drugačije dogovoreno u pisanom obliku.

Žalba na računu mora biti izvršena u roku od 10 dana od dana izdavanja računa.

Dogovoren depozit ili akontacije najma mora biti plaćena prije nego je oprema poslana ili dostavljena najmoprimcu.

Novi cijelo dnevni najam će se naplaćivati od najmoprimca ako oprema nije vraćena u roku 09:00.

Ako Cjenik ne pokriva opremu koja će se iznajmljivati, cijena za takvu opremu mora biti dogovorena u pisanom obliku prije nego se oprema izda najmoprimcu.

Privatni kupci će platiti najam u gotovini osim ako nije drugačije dogovoreno u pisanom obliku.

## 3. Dostava opreme i povratak

BESTRENT d.o.o. je dužan dostaviti opremu u čistom, operativnom i ovjerenom / zakonitom stanju

Ako je oprema isporučena na bilo koji način koji odstupa od onoga što je dogovoreno, najmoprimac će obavijestiti BESTRENT bez odgode. BESTRENT onda ima pravo ispraviti odstupanja ili zamijeniti opremu. Ako najmoprimac nije obavijestio BESTRENT o odstupanju opreme od dogovorenog u roku od dva dana nakon isporuke, oprema se smatra ispravnom..

Najmoprimac će vratiti opremu BESTRENTU u potpunosti operativnu i u čistom stanju, bez oštećenja. Greške na vraćenoj opremi daju pravo BESTRENTU za nadoknadu štete.

Najmoprimac ne smije ustupiti ili prenijeti svoja prava iz ovog ugovora trećim osobama, ili za obavljanje bilo koje druge pravne djelatnosti.

## 4. Nadzor i korištenje

Unajmljena oprema ne smije koristiti na bilo koji drugi način ili za bilo koji drugi zadatak nego što je namijenjena. Također ne smije se koristiti na način koji može uzrokovati štetu na opremi.

Najmoprimac mora osigurati da opremu samo koristi osoba (e) koja je imala pravilan trening i ima potrebno iskustvo za korištenje opreme. Ako je potreban certifikat ili drugi dokaz o iskustvu, dužnost najmoprimca osigurati da operatori drže takve dokumente, te zaštititi da korištenje opreme ne predstavlja opasnost ili štetu operatora i / ili bilo kojoj trećoj strani. Dužnost najmoprimca je da slijedite upute za angažiranu opremu.

Trajanje najma se temelji na jednoj smjeni dnevno korištenje opreme, ako drugi interval nije dogovoreno između stranaka

Navedeni kapacitet opreme ne smije biti prekoračen.

Najmoprimac mora osigurati sigurnu pohranu i zaštitu opreme od krađe, vandalizma i drugih vanjskih opasnosti.

Kad se oprema koristi pod uvjetima gdje je moguća šteta na lokalni okoliš BESTRENT mora biti obaviješten, a stranke će napraviti aranžmane za zaštitne mjere, ako je moguće. Informacije o dodatnim troškovima takvih mjera i opreme će biti isporučeni na zahtjev.

Najmoprimac mora pokriti troškove poslovanja i druge potrebne troškove u vezi iz dana u dan održavanja i nadzora, uključujući ali ne ograničavajući se na čišćenje opreme prije povratka u BESTRENT, preventivno održavanje, popravak oštećenja, osiguranje troška.

Da bi se izbjegle nepotrebna zaustavljanja ili popravke, i / ili opasnim situacijama zbog kvara opreme, najmoprimac se obvezuje provoditi svakodnevno inspekcije, a ako je potrebno punjenje ulja, ne-zamrzavanje , voda u baterijama itd. Upute za inspekciju i održavanje može se dobiti u pisanom obliku. Ako oprema ne funkcionira kao što bi trebao očekivati, najmoprimac će prekinuti koristiti opremu. Najmoprimac će u tom slučaju obavijestiti BESTRENT bez odlaganja, tako da se oštećenja mogu ispraviti i / ili popraviti. Najmoprimac ne smije ni na koji način mijenjati ili modificirati opremu bez prethodne obavijesti i prihvaćanja tj suglasnosti od BESTRENT-a.

BESTRENT zadržava pravo diskrecije uvida u opremu , te mora biti obaviješten od strane najmoprimca o položaju opreme tijekom ugovornog razdoblja. Ako najmoprimac ne postupi po jednoj ili više od gore navedenih dužnosti, BESTRENT ima pravo na potraživanje od najmoprimca za punu cijenu koja se odnosi na popravak opreme i štete.

## 5. Osiguranje

Oprema je osigurana od strane BESTRENT-a.

## 6. Viša sila

BESTRENT neće biti odgovoran za bilo koje ne-isporku, gubitak, oštećenje ili kašnjenje u slučaju više sile događaja, kao što su, ali nisu ograničene na prirodne katastrofe, štrajk, lock out, rat i sl. najmoprimac ne može u ovom slučaju ni pod kojim okolnostima tražiti naknadu štete bilo koje vrste.

## 7. Ograničenje odgovornosti

BESTRENT ne odgovara za činjenicu da oprema ne zadovoljava specifične potrebe najmoprimca. Najmoprimac je odgovoran za sve štete i / ili gubitak, kao što su, štete za tjelesne ozljede, štete na imovini ili ekonomski gubitak, svojim zaposlenicima, korisniku opreme ili treće strane u vezi s prijevozom opreme, postavljanje ili uporaba opreme. BESTRENT se ne može smatrati odgovornim za takve štete, osim ako je osoblje iz BESTRENT-a prouzročilo štetu, kao kroz čin nemara, odnosno tvrtka kao takva je prouzročila štetu, kroz čin nemara. BESTRENT ni pod kojim okolnostima ne može biti odgovorni za posljedice štete.

## 8. Prestanak s razlogom- ne učinak

Ako ugovor nema unaprijed određen datum završetka, najmoprimac može raskinuti ugovor nakon obavijesti jednog radnog dana unaprijed .

Ugovor s unaprijed određenim datum završetka traje do tog datuma, ako nema drugih specifičnih raskida. Ako najmoprimac ne izvrši bilo koju od svojih obveza po ugovoru, uključujući, ali ne ograničavajući se na neuspjeh plaćanje najma, nedolično ponašanje kako bi produžio angažiranje opreme, BESTRENT može trenutno raskinuti ugovor i tražiti povratak opreme u svoje prostorije . BESTRENT također može zahtijevati naknadu štete u skladu s zakonom. Najmoprimac može raskinuti ugovor ako BESTRENT grubo ne izvrši svoje obveze iz ugovora, međutim raskid ne može dogoditi prije nego što je BESTRENT dobio razumno vrijeme za izvršenje svojih obaveza.

## 9. Ostvarivaje

Ako obaveze temeljem ugovora nisu plaćene od strane najmoprimca, najmoprimac prihvaća da se potraživanje za najam opreme može zatražiti u skladu s Ovršnim zakonom U obavijesti o takvom potraživanju, najmoprimac će biti obaviješten da se može ovrha izbjeći ako se cjelokupni iznos s obračunatim kamatama i drugim troškovima plati. U skladu s tim najmoprimac prihvaća da se potraživanje može zatražiti kada je unaprijed dogovoreno razdoblje najma isteklo.

## 10. Sporovi

Svaki spor po ovom Ugovoru će se pokušati riješiti sporazumno putem pregovora. Najmoprimac se ne smije uskratiti za veći iznos od iznosa koji je sporan. Ako pregovori ne uspiju, spor će se uputiti na uobičajeni sudski postupka, osim ako stranke drugačije ne dogovore. Mjesto za takav postupak će se obaviti u općini u kojoj BESTRENT ima sjedište.